



MEMORIAL DESCRITIVO – ARQUITETURA

1159201 – REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES

ITAPEMERIM - ES

2022



SUMÁRIO

1. OBJETO	3
2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	3
3. PLANO DE ATAQUE	23
4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA	24
5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA	25
6. RECEBIMENTO DA OBRA	25
6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL	25
6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO	25
6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO	25



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

1. OBJETO

O presente memorial descritivo visa descrever as soluções para a REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES, situada no município de Itapemirim, orientar os respectivos processos construtivos e descrever as especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

A intervenção em questão contempla a reforma geral do prédio existente, contendo troca de esquadrias, alteração de layout, nova pintura e revestimentos de paredes e pisos. Construção de abrigo para reservatório e escada interna metálica, urbanização e paisagismo da área externa. As instalações elétricas, rede de telefonia, lógica, hidrossanitárias e incêndio serão reestruturadas e ou adaptadas conforme projeto.

A área do terreno da unidade de ensino é de 1.102,79 m² e as intervenções propostas serão realizadas em uma área de 1.379,22 m² de edificação construída além de cerca de 234,16 m² de área externa para urbanização e paisagismo.

É preciso salientar que a intervenção deverá ser realizada obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados.

Deverão ser observadas as diretrizes da resolução CONAMA N^o 307/2002 e demais pertinentes.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1. INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS

Será instalada pela contratada, na fase inicial da obra, uma placa de obra nas dimensões de 4,00x2,00cm, em local de boa visibilidade.

O local da obra deverá ser isolado com tapume telha metálica ondulada 0,50mm branca h=2,20m, com estrutura de madeira 8"x8", inclusive faixas pintadas em esmalte sintético cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm, inclusive portões.

Para as áreas internas deverá ser utilizado cercas de isolamento cor laranja, h=1.20m, fixada em pontaletes de madeira e base em concreto a cada 3m.

Deverá ser providenciado locação de andaime adequado para execução dos serviços;

O apoio logístico e operacional da obra será realizado mediante a execução de barracões para escritório, almoxarifado, depósito para cimento, refeitório, sanitário, serraria e carpintaria e corte e armação de acordo com a norma regulamentadora NR.18. Para áreas de execução de cada barracão ver memorial de quantitativo de civil. Deverão ser executado rede de água, esgoto e energia provisórios para o canteiro de obra.

O canteiro de obras deve ser organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens e escadarias.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Todo material proveniente de demolição, escavação entre outros, deverá ser colocado em caçambas estacionárias. O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente coletados e removidos. É proibido manter lixo ou entulho acumulado ou exposto em locais inadequados do canteiro de obras, como também é proibida a queima destes materiais.

Os locais de instalação da placa de obra e de implantação do canteiro de obras serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, juntamente com a direção da escola. Todo dano causado pela instalação do canteiro, o qual não está previsto a demolição, deverá ser posteriormente reparado.

Os materiais devem ser armazenados e estocados de modo a não prejudicar o trânsito de pessoas e de trabalhadores, a circulação de materiais, o acesso aos equipamentos de combate a incêndio, não obstruir portas ou saídas de emergência e não provocar empuxos ou sobrecargas nas paredes, lajes ou estruturas de sustentação, além do previsto em seu dimensionamento. Todo material de obras deve estar armazenado no canteiro de obras, área destinada para tal fim, isolado da área ocupada por alunos através de tapume, caso não esteja dentro do barracão para depósito.

A contratada deverá manter um diário de obra atualizado, sempre no local da obra, onde serão registrados os serviços desenvolvidos e acontecimentos concernentes a mesma. Este diário será disponibilizado para o fiscal toda vez que solicitado.

2.2. PRÉDIO EXISTENTE

2.2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

A unidade escolar deverá ter seu layout atual modificado. Para essas modificações e demais melhorias, os seguintes serviços deverão ser executados:

- **Paredes:** demolição de alvenaria inclusive de elementos vazados, retirada de revestimentos cerâmicos, inclusive apicoamento e/ou lixamento para recebimentos de novo revestimento e/ou pintura respectivamente e onde se faz necessário retirada de reboco;
- **Esquadrias:** retirada as esquadrias de madeira inclusive marcos, retirada de esquadrias, grades e portões metálicos existentes, remoção de pintura das esquadrias que permanecerão.
- **Cobertura:** mantida;
- **Pisos:** demolição de todos os pisos existentes nos locais indicados em projeto;
- **Aparelhos Hidrossanitários:** retirada e/ou demolição de louças, metais, bancadas, tampos e prateleiras existentes nos ambientes os quais serão alterados;
- **Tetos:** lixamento para receber nova pintura, e onde se faz necessário retirada de reboco.
- **Diversos:** retirada de toldo inclusive estrutura, retirada de quadro branco e demolição de escada, platibanda e calçada em concreto.

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Informações tais como quantidade e local onde os serviços serão realizados podem ser obtidos no memorial de quantidades civil bem como em projeto.

2.2.2 PAREDES E PAINES

As alvenarias serão executadas obedecendo às dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto. Se as espessuras indicadas forem alteradas por ocasião das dimensões dos tijolos a empregar, poderão ser feitas as modificações necessárias desde que haja aprovação pela Fiscalização. As alvenarias de fechamento, ou vedação vertical não tem função estrutural.

Os vãos de portas e janelas devem ser executados prevendo a instalação de vergas/contravergas retas de concreto armado 10x5cm, Fck=15Mpa onde faz-se necessário.

As divisórias deverão ter dimensões, forma e detalhes específicos, indicados no projeto. A placa divisória deverá ter as bordas e superfícies lisas, sem irregularidades. A argamassa de assentamento deverá apresentar resistência e trabalhabilidade adequadas para fixação de placa divisória. Como dosagem inicial recomenda-se o traço nas proporções 1:3, em volume sendo uma parte de cimento e três partes de areia média ou grossa; o ajuste do traço deverá ser feito experimentalmente em função dos materiais constantes da argamassa.

Placas e painéis divisórios

As divisões internas dos sanitários onde ocorrerão modificações deverão ser executadas com divisórias de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza.

Alvenaria de blocos de concreto

Os fechamentos de alguns vãos dos depósitos serão em alvenaria de blocos de concreto estrutural (9x19x39cm) cheios, com resistência mínima a compressão 15MPa, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, espessura juntas 10mm e espessura da parede sem revestimento 9cm.

Alvenaria de blocos cerâmicos

Os demais fechamentos em alvenaria deverão ser executados com de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, espessura das juntas 12mm e espessura das paredes s/revestimento, 10cm.

Blocos vazados de concreto

Execução de vãos em alvenaria de vedação em cobogó de concreto 40 x 40 x 10 cm, tipo reto, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, nas dimensões e locais indicados em projeto.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

COBOGÓ			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
C1	1.60 x 2.40 / 0.20	CONCRETO C/ PINTURA ACRILICA CONCRETO	VENEZIANA
C2	1.20 x 0.60 / 1.80	CONCRETO C/ PINTURA ACRILICA CONCRETO	CRUZETA

Figura 1 – Quadro de esquadria - Vãos em cobogó em concreto

2.2.3 ESQUADRIAS

Antes da execução das esquadrias, a Contratada deverá proceder meticoloso levantamento “in loco” das dimensões dos vãos, ficando a seu cargo as necessárias adaptações para a fixação das janelas e portas. As esquadrias não poderão ser forçadas a se acomodar em vãos fora do esquadro ou de dimensões em desacordo com as projetadas.

Os portões deverão ser entregues com todas as ferragens de acionamento e fechamento, obedecendo aos padrões estabelecidos pelo fabricante, inclusive com relação a puxadores, trincos, fechaduras, dobradiças, trilhos, etc.

Nas especificações de materiais e/ou equipamentos será sempre admitida a indicação de similares de características iguais em desempenho técnico, resistência, durabilidade e manutenção.

A instalação das esquadrias de coincidir conforme indicado em projeto arquitetônico.

Esquadria de madeira

As portas a serem instaladas nas salas de aulas e multiusos, biblioteca, laboratório e AEE, serão em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, espessura de 35mm maciça com friso, pintura em verniz filtro solar fosco a três demãos, padrão SEDU, com visor em vidro laminado transparente espessura 6mm, inclusive alizares em madeira de lei, fechadura de bola externa em latão cromado, marco de madeira de lei de 1^a (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões dispostas em projeto.

As portas destinadas a cozinha serão em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, espessura de 30mm, com enchimento, emassadas com duas demãos de massa a base de óleo e pintura em esmalte sintético a duas demãos, padrão SEDU, sem visor, inclusive alizares em madeira de lei, fechadura externa em latão cromado, marco de madeira de lei de 1^a (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões dispostas em projeto.

Nos demais ambientes, as portas a serem instaladas serão em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, espessura de 35mm maciça com friso, pintura em verniz filtro solar fosco a três demãos, padrão SEDU, sem visor, alizares em madeira de lei, fechadura com maçaneta alavanca em latão cromado, marco de madeira de lei de 1^a (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões dispostas em projeto, nos demais ambientes.

As portas destinadas aos sanitários PNE's, deverão possuir puxador em latão cromado ref.: PX0789 Imab ou equivalente, chapa de proteção em aço inox escovado nº22 nas duas faces e barra de apoio reta de 40cm de comprimento.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Todos os vãos das portas receberão soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm.

PORTA DE MADEIRA			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
P1	0.80 x 2.10	MADEIRA C/ VERNIZ FOSCO	1 FOLHA DE ABRIR / COM VISOR
P2	0.80 x 2.10	MADEIRA C/ VERNIZ FOSCO	1 FOLHA DE ABRIR / SEM VISOR
P3	0.80 x 2.10	MADEIRA C/ VERNIZ FOSCO	1 FOLHA DE ABRIR C/ CHAPA E BARRA
P4	0.70 x 2.10	MADEIRA C/ VERNIZ FOSCO	1 FOLHA DE ABRIR / SEM VISOR
P5	0.60 x 2.10	MADEIRA C/ VERNIZ FOSCO	1 FOLHA DE ABRIR / SEM VISOR
P6	0.60 x 1.20	MADEIRA C/ VERNIZ FOSCO	1 FOLHA DE ABRIR / SEM VISOR
P7	0.80 x 2.10	MADEIRA SARRAFEADA C/ PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	1 FOLHA DE ABRIR / SEM VISOR

Figura 2 – Quadro de esquadria – Portas de Madeira

Esquadria metálicas

Serão instalados painéis em gradil metálico com portões de abrir, confeccionados com tubo de aço galvanizado Ø2", barra de chata de aço galvanizado 1 1/2"x1/4", gonzo e trinco com porta cadeado e cadeado 40 mm, grades de ferro a ser chumbada concessionadas em barra chata e grades confeccionadas em tubo industrial quadrado, tipo metalon 50x50x3,00mm e 20x20x2,00mm, fixados com chapa e chumbador parabolt nas dimensões e localizações dispostas em projeto.

Os itens descritos acima e os portões e grades mantidos deverão ser devidamente preparados para receber pintura com tinta esmalte sintético, a duas demãos, sobre uma demão de fundo anticorrosivo.

PORTÕES			
NOME	LARG. x ALT.	MATERIAL	MODELO
PF1	1.80 x 2.50	NYLOFOR COM PINTURA ELETROSTÁTICA COR VERDE	1 FOLHA DE CORRER
PF2	1.20 x 2.10	FERRO TIPO BARRA CHATA C/ PINTURA ESM. SINTETICO BRANCO	1 FOLHA DE ABRIR
PF3	1.40 x 2.10	FERRO TIPO BARRA CHATA C/ PINTURA ESM. SINTETICO BRANCO	2 FOLHAS DE ABRIR
PF4	1.70 x 2.10	FERRO TIPO BARRA CHATA C/ PINTURA ESM. SINTETICO BRANCO	2 FOLHAS DE ABRIR
PF5	1.80 x 2.10	FERRO TIPO BARRA CHATA C/ PINTURA ESM. SINTETICO BRANCO	2 FOLHAS DE ABRIR
PF6	0.62 x 1.73	FERRO TIPO BARRA CHATA C/ PINTURA ESM. SINTETICO BRANCO	1 FOLHA DE ABRIR
PF7	4.35 x 2.50	NYLOFOR COM PINTURA ELETROSTÁTICA COR VERDE	1 FOLHA DE CORRER
PF8	0.90 x 2.10	FERRO TIPO CHAPA E TELA C/ PINTURA ESM. SINTETICO VERMELHO	1 FOLHA DE ABRIR
PF9	3.60 x 2.10	FERRO TIPO CHAPA C/ PINTURA ESM. SINTETICO BRANCO	2 FOLHAS DE ABRIR

GRADIL			
NOME	LARG. x ALT.	MATERIAL	MODELO
GF1	2.75 x 1.50	METALON C/ PINTURA EM EPOXI + POLIURETANO COR BRANCO	FIXO CHUMBADO NA PAREDE
GF2	3.25 x 1.50	METALON C/ PINTURA EM EPOXI + POLIURETANO COR BRANCO	FIXO CHUMBADO NA PAREDE

Figura 3 – Quadro de Esquadria – Portões e Gradis

Todas as janelas, báculos e guichês serão confeccionadas em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completas, com tranca, caixilho, alizar e contramarco nas dimensões e modelos conforme projetos. Para as janelas e báculos deverão ser instalados peitoris de granito cinza polido com pingadeira, largura de 17 cm e espessura de 2cm.

Os guichês serão tipo guilhotina, com parte superior fixa. As janelas, guichês e báculos os quais serão instalados na cozinha e adjacências deverão possuir requadro em alumínio com tela mosquiteiro fixada, nas dimensões dos vãos em questão.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

JANELAS			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
J1	2.45 x 1.20 / 1.20	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LISO 6MM	CORRER-4 FOLHAS
J2	2.95 x 1.20 / 1.20	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LISO 6MM	CORRER-4 FOLHAS
J2 _a	2.95 x 1.20 / 1.20	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LISO 6MM	CORRER-4 FOLHAS C/ TELA MOSQUIT.
J3	2.15 x 1.20 / 1.20	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LISO 6MM	CORRER-4 FOLHAS

Figura 4 – Quadro de esquadrias – Janelas

BÁSCULA			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
B1	0.60 x 0.80 / 1.80	ALUMINIO C/ VIDRO MINIBOREAL 4MM	MAXIM-AR
B2	3.00 x 0.80 / 1.80	ALUMINIO C/ VIDRO MINIBOREAL 4MM	MAXIM-AR
B2 _a	3.00 x 0.80 / 1.80	ALUMINIO C/ VIDRO MINIBOREAL 4MM	MAXIM-AR C/TELA MOSQUIT.
B3	1.20 x 0.80 / 1.80	ALUMINIO C/ VIDRO MINIBOREAL 4MM	MAXIM-AR
B4	0.40 x 0.60 / 1.80	ALUMINIO C/ VIDRO MINIBOREAL 4MM	MAXIM-AR

Figura 5 – Quadro de esquadria – Bâsculas

GUICHÊS DE ALUMINIO			
NOME	LARG. x ALT./PEITORIL	MATERIAL	MODELO
G1	1.50 x 1.27 / 0.85	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LAMINADO LISO 6MM	FIXO (SECRETARIA)
G2	1.20 x 1.10 / 0.86	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LAMINADO LISO 6MM	FIXO (COZINHA) C/ TELA MOSQUIT.
G3	1.40 x 1.27 / 0.86	ALUMINIO C/ VIDRO TEMPERADO LAMINADO LISO 6MM	FIXO (COZINHA) C/ TELA MOSQUIT.

Figura 6 – Quadro de esquadrias – Guichês

As portas internas dos sanitários serão de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, fixadas em divisórias de granito, incluindo fechadura livre ocupado.

PORTA DE ALUMINIO			
NOME	LARG. x ALT.	MATERIAL	MODELO
PA1	0.60 x 1.60	ALUMÍNIO – VENEZIANA	1 FOLHA DE ABRIR
PA2	0.80 x 1.60	ALUMÍNIO – VENEZIANA	1 FOLHA DE ABRIR

Figura 7 – Quadro de esquadrias – Portas em alumínio

As fachadas receberão a instalação de brise metálico quadriculado tipo colméia, em alumínio anodizado branco, malha 100x100 mm, incluindo estrutura auxiliar para sustentação do brise em tubo industrial estrutural 30x50x2.65mm e chapa espessura 1/4" ASTM A-36, fixação do brise na estrutura auxiliar com parafuso em aço inox 6.35mmx1.1/4", chumbado com parabolts aço SAE 1020 Ø10mm C=80mm, pintado com uma demão de primer epóxi e duas demãos de tinta à base de epóxi, todos os acessórios de fixação e mão- de-obra para instalação, nas esquadrias das fachadas. Em caso de dúvida procurar a fiscalização para esclarecimentos.

2.2.4 VIDROS E ESPELHOS

Vidros para esquadrias

As janelas tipo bâsculas receberão vidro mini boreal espessura 4mm, enquanto as demais janelas incluindo os guichês receberão vidro laminado incolor espessura 6mm.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Espelhos

Nos sanitários deverão ser instalados espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados, com exceção dos sanitários PNE's, nos quais deverão ser instalados espelho cristal prata, espessura 4 mm, c/ borda bisotada 15mm, inclinado, incluindo caixa em chapa compensada resinada 6 mm, revestida com fórmica branca, fixado com parafusos cromados, nas dimensões conforme projeto.

2.2.5 COBERTURA

As telhas devem possuir bordas uniformes, permitindo encaixe com sobreposição exata e os canais devem ser retilíneos e paralelos às bordas longitudinais, isentas de manchas e partes amassadas, comprimentos e larguras diversas, conforme padrões dos fabricantes. Os acessórios e a cumeeira de fixação deverão ser de aço galvanizado: ganchos, parafusos auto-atarraxantes, arruelas e outros.

Para a instalação das telhas, o içamento, apoio e segurança com guindaste hidráulico sobre rodas com lança telescópica ou equivalente

Não se deve pisar diretamente sobre as telhas e sim utilizar tábuas colocadas no sentido longitudinal e transversal para movimentação dos montadores.

A montagem das peças deve ser de baixo para cima e no sentido contrário ao dos ventos dominantes (iniciada do beiral à cumeeira).

Seguir as recomendações e manuais técnicos dos fabricantes, especialmente quanto aos cuidados relativos a transporte, manuseio, armazenamento, montagem e recobrimento mínimo das peças.

A embalagem de proteção deve ser verificada; telhas de aço pintadas não devem ser arrastadas para não danificar a pintura; as peças devem ser armazenadas ligeiramente inclinadas e em local protegido e seco.

Cobertura

Será instalada uma cobertura no pátio coberto próximo a sala de aula 02, a qual será em telha termo acústica sendo a telha superior trapezoidal LR-40 com espessura de 0,50mm e chapa inferior plana com espessura de 0,43mm, ambas na cor branca, com núcleo de injeção contínua em poliuretano espessura 30mm, as quais serão instaladas em estrutura confeccionadas com perfis metálicos conforme o projeto estrutural, incluindo acessórios de fixação e os respectivos acabamentos, rufos e cumeeira conforme indicado em projeto.

2.2.6 IMPERMEABILIZAÇÃO

As áreas molhadas receberão pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos, em toda a sua área e a uma altura de 60cm nas paredes.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

2.2.7 TETOS, PAREDES E PISOS

Revestimentos de parede e tetos

Sobre todas as alvenarias, exceto nas alvenarias de vedação em cobogó de concreto, deve-se executar chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm. Onde não houver revestimento cerâmico, executar sobre o chapisco reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, em caso de revestimento cerâmico executar sobre chapisco, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm.

A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida e ser constituída de areia, predominantemente grossa, com dimensão máxima entre 2,4 e 6,3 mm. O chapisco deverá apresentar espessura máxima de 5 mm, textura aberta com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas áreas da base. Quando a superfície for extremamente lisa, ou untada por produtos utilizados nas formas, é aconselhável apiloar, ou jatear areia antes chapiscar.

A argamassa de emboço deverá ter consistência adequada ao uso, possuir textura e composição uniforme, proporcionar facilidade de aplicação manual ou por processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverão corresponder à finalidade de aplicação.

O reboco pode ser camurçado, chapiscado, desempenado, lavado, raspado e imitação travertino, a depender do acabamento a ser realizado. Deverá possuir textura e composição uniformes, proporcionar facilidade de aplicação manual ou por processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverão estar de acordo com a decoração especificada. Não pode ser aplicado, se o acabamento decorativo for constituído de tinta à base de epóxi, borracha clorada, poliuretano ou for suscetível à alcalinidade.

O emboço e reboco deverão aderir bem ao chapisco ou à base de revestimento e serem iniciados somente após concluído os serviços a seguir indicados, obedecidos seus prazos mínimos:

- 24 horas após a aplicação do chapisco;
- 14 dias de idade das estruturas de concreto, das alvenarias estruturais e das alvenarias cerâmicas e de blocos de concreto, para início dos serviços de revestimento, excluído o chapisco;
- 28 dias de idade para execução do acabamento decorativo, caso o emboço seja a camada única.

Pisos e revestimentos cerâmicos

Os materiais deverão ser de procedência conhecida e idônea e deverão obedecer às especificações de projeto.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Os pisos e revestimentos cerâmicos serão assentados sobre base de regularização curado e endurecido, com pasta de argamassa colante, aplicada com desempenadeira denteada de aço. O rejuntamento será feito com argamassa especial pré-fabricada e as juntas serão “levemente” rebaixadas e terão a espessura de 2 mm. Imediatamente após a aplicação deverá ser realizada a limpeza dos resíduos do rejunte sobre os pisos cerâmicos.

Rebaixamentos

Para a instalação de rebaixamentos/forros, deverá ser marcado, em todo o perímetro, da parede, o nível determinado do pé direito, fixando fios flexíveis entre as paredes paralelas, que servirão de referência para a fixação das placas. Pregos apropriados para a fixação das placas deverão ser fixados na base de sustentação e ateados aos pinos existentes nas placas, por meio de fios ou arames galvanizados. As placas deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras.

Pintura

A superfície deve estar plana, sem fendas e buracos, antes da aplicação da tinta. O substrato deve ser firme, limpo, seco, sem poeira, gordura, sabão e mofo. A pintura só deve ser aplicada sobre superfície nova de argamassa, no mínimo, 30 dias após sua execução; não se deve aplicar a tinta diretamente sobre a parede caiada, é necessário escovar a superfície e aplicar uma demão de fundo preparada para paredes. Para superfícies porosas, é recomendável aplicar um fundo selador, a fim de uniformizá-las.

Descrição dos ambientes

- *Térreo: Salas de aula*
- *1º Pav.: Salas de Aula, Biblioteca, Salas Multiuso 1 e 2, AEE, Laboratório Prático*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Parte superior aplicação de duas demãos de massa acrílica, e pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Areia, sobre selador, parte inferior executar o barrado cerâmico padrão SEDU, que é constituído de roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados, cerâmica 10 x 10 cm, nas cores branco, e rodapé em granito 7x2cm cor cinza Andorinha.

TETO: Forro de gesso liso, aplicação de duas demãos de massa PVA e pintura látex PVA a três demãos na cor Branco, sobre selador.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

- *Térreo: Refeitório, Pátio Coberto, Circulações*
- *1º Pav: Circulações*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Parte superior aplicação de duas demãos de massa acrílica, e pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Areia, sobre selador, parte inferior executar o barrado cerâmico padrão SEDU, que é constituído de roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados, cerâmica 10 x 10 cm, nas cores branco, e rodapé em granito 7x2cm cor cinza Andorinha.

TETO: Laje em concreto e pintura látex PVA três demãos cor Branco Neve, sobre selador.

- *Térreo: Sanitário, Área Terceirizados, Dep. Seco, Dep, Frio, Cozinha, Recebimento, Sanitário Fem., Sanitário Masc., Wc*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Revestimento cerâmico nas dimensões 33x61cm Ovideo Puro Bianco, acabamento brilhante, Biancogrês ou equivalente até o teto.

TETO: Forro de gesso liso, aplicação de duas demãos de massa PVA e pintura látex PVA a três demãos na cor Branco, sobre selador.

- *Térreo: Copa, Depósitos lateral rampa*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Revestimento cerâmico nas dimensões 33x61cm Ovideo Puro Bianco, acabamento brilhante, Biancogrês ou equivalente até o teto.

TETO: Laje em concreto e pintura látex PVA três demãos cor Branco Neve, sobre selador.

- *Térreo: Depósito sob a rampa*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente, rodapé em granito 7x2cm cor Cinza Andorinha.

PAREDE: Aplicação de duas demãos de massa acrílica, e pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Branco Neve, sobre selador

TETO: Laje em concreto e pintura látex PVA três demãos cor Branco Neve, sobre selador.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

- *Térreo: Sala dos Professores/Planejamento, Secretaria, Pedagogo, Direção*
- *1º Pav: Coordenação, Depósitos*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente, rodapé em granito 7x2cm cor Cinza Andorinha.

PAREDE: Aplicação de duas demãos de massa acrílica, e pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Marfin, sobre selador

TETO: Forro de gesso liso, aplicação de duas demãos de massa PVA e pintura látex PVA a três demãos na cor Branco, sobre selador.

- *Pátio Coberto Externo*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente, rodapé em granito 7x2cm cor Cinza Andorinha.

PAREDE: Pintura com tinta acrílica fosca a três demãos na cor Branco Artezão, sobre selador.

TETO: Telha metálica galvalume termoacústica, telha/telha, chapa superior trapezoidal Ir40 esp.=0,50mm e face inferior plana esp.=0,43mm, núcleo em poliuretano (injeção cont.) esp.=30mm, pintura de fábrica nas duas faces na cor branca. A estrutura metálica da cobertura receberá aplicação de verniz poliuretano em estruturas metálicas, com pistola, ref. Interthane 990 BI componente, Rethane FLV 653 ou Perforthane Acabamento HB 169, marcas de referência International, Renner ou Perfortex espessura mínima de 50 micra.

- *Rampa*

PISO: Piso em granito cinza andorinha acabamento levigado, espessura 2 cm, rodapé em granito 7x2cm cor Cinza Andorinha.

PAREDE: Parte superior aplicação de duas demãos de massa acrílica, e pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Areia, sobre selador, parte inferior executar o barrado cerâmico padrão SEDU, que é constituído de roda parede em granito cinza andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados, cerâmica 10 x 10 cm, nas cores branco, e rodapé em granito 7x2cm cor cinza Andorinha.

TETO: Laje em concreto e pintura látex PVA três demãos cor Branco Neve, sobre selador.

- *Escada*

Escada interna confeccionada em perfis metálicos em aço estrutural ASTM-A36 e SAE-1020, chapa expandida e aço SAE 1010 e chapas grossa e xadrez em aço ASTM-A36 fixada através de chumbadores químicos conforme projeto. A estrutura metálica da escada receberá aplicação de



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

verniz poliuretano em estruturas metálicas, com pistola, ref. Interthane 990 BI componente, Rethane FLV 653 ou Perforthane Acabamento HB 169, marcas de referência International, Renner ou Perfortex espessura mínima de 50 micra, na cor Azul Segurança.

- *Fachadas*

PAREDE: Pintura com tinta acrílica a três demãos sobre selador, na cor Laranja Maracatu nas fachadas frontal e fundos e na cor Branco Artesão nas fachadas laterais.

2.2.8 APARELHOS HIDROSANITÁRIOS

As louças e aparelhos serão instalados conforme instrução dos fabricantes, mediante buchas e parafusos nas dimensões recomendadas. As torneiras e metais em geral serão afixados com fita vedarosa, com acabamento de 1º qualidade que não apareça à aplicação das fitas. Os aparelhos e metais deverão funcionar regularmente sem apresentarem pingos, respingos e devem estar colocados em perfeito prumo com o eixo da rosca que lhe está guarnecendo.

Nas especificações de materiais e/ou equipamentos será sempre admitida à indicação de similares de características iguais em desempenho técnico, resistência, durabilidade e manutenção.

- *Sanitários Fem. e Masc.*

Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.

Bancada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético inclusive roda-banca h=10cm acabamento abaulado nas dimensões 1,73x0,60m.

Torneira de parede para lavatório linha acquapress marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Porta papel toalha ABS ou equivalente, interfolhado 2 ou 3 dobras, dimensões 37x28x12 cm, com fechadura e chave de plástico.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravena P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico.

Porta papel higiênico ABS ou equivalente, rolo de 300 a 400 m, dimensões 27.5x27x12 cm.

Mictório de louça branca, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive válvula de descarga linha anti-vandalismo, marcas de referência Fabrimar, Docol ou Deca e engates e acessórios cromados. (Sanitário Masc.)



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

- *Copa Adm.*

Bancada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2"x1.1/2"x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético inclusive roda-banca h=10cm acabamento abaulado e roda borda 4x2cm nas dimensões 1,53x0,60m, conforme projeto.

Torneira cromada de parede, para cozinha, com arejador, padrão polular, ref. 1159, marcas de ref.rência Forusi, Fani, Oliveira ou equivalente.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira.

- *Sanitários ADM*

Lavatório de louça branca com coluna, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive sifão, válvula e engates cromados, exclusive torneira. Cuba louça branca oval, de embutir incluindo válvula e sifão, exclusive torneira.

Torneira para lavatório, de mesa, com ciclo fixo, antivandalismo, arejador e acabamento cromado, marcas de referência Fabrimar, Deca, Docol ou equivalente.

Porta papel toalha ABS ou equivalente, interfolhado 2 ou 3 dobras, dimensões 37x28x12 cm, com fechadura e chave de plástico.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravena P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico

Porta papel higiênico ABS ou equivalente, rolo de 300 a 400 m, dimensões 27.5x27x12 cm.

Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

- *Sanitários Funcionários Terceirizada*

Lavatório de louça branca com coluna, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive sifão, válvula e engates cromados, exclusive torneira. Cuba louça branca oval, de embutir incluindo válvula e sifão, exclusive torneira.

Torneira para lavatório, de mesa, com ciclo fixo, antivandalismo, arejador e acabamento cromado, marcas de referência Fabrimar, Deca, Docol ou equivalente.

Porta papel toalha ABS ou equivalente, interfolhado 2 ou 3 dobras, dimensões 37x28x12 cm, com fechadura e chave de plástico.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravena P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico

Porta papel higiênico ABS ou equivalente, rolo de 300 a 400 m, dimensões 27.5x27x12 cm.

Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Chuveiro completo, linha anti-vandalismo, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Saboneteira de embutir louca branca.

Cabide simples de um gancho acabamento cromado.

- *Cozinha*

Bancada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2"x1.1/2"x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético inclusive roda-banca h=10cm acabamento abaulado e roda borda 4x2cm, nas dimensões 2,00x0,60m, conforme projeto.

Bancada em L em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneiras 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado e testeira h=4,00cm, nas dimensões 1,78+2,00x0,60m.

Bancada em granito granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneiras 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado, nas dimensões 1,20x0,60m.

Bancada superior em granito cinza polido espessura 2 cm, apoiada em alvenaria, acabamento abaulado nas duas faces, dim.: 1,20x0,40m.

Bancada superior em granito cinza polido espessura 2 cm, apoiada em alvenaria, acabamento abaulado nas duas faces, dim.: 1,40x0,40m.

Bancada inferior em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2"x1.1/2"x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado e rodabanca h=10cm, dim.: 1,40x0,60m.

Bancada e tanque para painéis em granito cinza andorinha, espessura 2cm, dim. 0.80x1.10m, base de concreto e apoio em alvenaria, frontão h=10cm, inclusive válvula e sifão, exclusive torneira, conf. det. projeto

Torneira para lavatório, de mesa, com ciclo fixo, antivandalismo, arejador e acabamento cromado, marcas de referência Fabrimar, Deca, Docol ou equivalente.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Torneira de mesa cromada para pia de cozinha, bica móvel com arejador, mod. Max 1167 C34, Lyon ou Trio, marcas de referência Deca, Fabrimar ou Docol.

Torneira pressão cromada, diam. 1/2" para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Torneira cromada de parede, para cozinha, com arejador, padrão polular, ref. 1159, marcas de referência Forusi, Fani, Oliveira ou equivalente.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira.

'Cuba p/ painéis de aço inox 80x60x40 cm, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula metal 1 1/4" e sifão cromado 1 x 1 1/2", excl. torneira.

Lavatório de louça branca com coluna, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive sifão, válvula e engates cromados, exclusive torneira.

Porta papel toalha ABS ou equivalente, interfolhado 2 ou 3 dobras, dimensões 37x28x12 cm, com fechadura e chave de plástico.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

Armário para painéis em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, revestida com cerâmica retificada 33x61cm, OVIEDO PURO BRANCO nas laterais e granito cinza andorinha espessura 2cm na frente, com altura de 2 m, exclusive prateleiras.

Prateleiras em granito cinza andorinha, espessura 2 cm, L=50 cm, incluindo apoio em cantoneira de ferro 1.1/2"x1.1/2"x3/16" com pintura em esmalte sintético cor grafite e fundo anticorrosivo, chumbada em alvenaria, engastado 5cm na parede.

Execução de base em alvenaria e acabamento em granito cinza andorinha, espessura 2 cm, L=50 cm, assentada com argamassa de cimento colante pré-fabricada, inclusive rejuntamento.

Acabamento superior e das laterais dos guichês passa-prato, em granito cinza andorinha polido, largura de 17 cm e espessura de 2 cm.

- *Sanitário PNE*

Lavatório de canto Coleção Master - ref. L76 marca de ref. Deca ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusive torneira.

Torneira para lavatorio Presmatic Benefit, marcas de referencia Docol, Fabrimar ou equivalente.

Porta papel toalha ABS ou equivalente, interfolhado 2 ou 3 dobras, dimensões 37x28x12 cm, com fechadura e chave de plástico.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravena P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico.

Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Porta papel higiênico ABS ou equivalente, rolo de 300 a 400 m, dimensões 27.5x27x12 cm.

Barra de apoio em aço inox AISI 304, Ø 1.1/2", largura de 80 cm, para portadores de necessidades especiais, marcas de ref. Access Jackwal, 2310 EBR Deca, 00446416 Docol ou equivalente.

- *Área Terceirizada*

Bancada L em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado e rodabanca h=10cm e roda borda 4x2cm, nas dimensões 1,70x0,60x0,60m.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira.

Torneira cromada de parede, para cozinha, com arejador, padrão polular, ref. 1159, marcas de ref.rência Forusi, Fani, Oliveira ou equivalente.

- *Recebimento*

Bancada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado e rodabanca h=10cm e roda borda 4x2cm, nas dimensões 2,33x0,60m.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira.

Torneira cromada de parede, para cozinha, com arejador, padrão polular, ref. 1159, marcas de ref.rência Forusi, Fani, Oliveira ou equivalente.

- *Laboratório Prático*

Bancada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado e rodabanca h=10cm, nas dimensões 13,96x0,60m.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira.

Torneira de mesa cromada para pia de cozinha, bica móvel com arejador, mod. Max 1167 C34, Lyon ou Trio, marcas de referência Deca, Fabrimar ou Docol.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Porta papel toalha ABS ou equivalente, interfolhado 2 ou 3 dobras, dimensões 37x28x12 cm, com fechadura e chave de plástico.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

- *Refeitório*

Bancada inferior em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético, acabamento abaulado e rodabanca h=10cm, nas dimensões 1,20x0,60m.

- *Secretaria*

Bancada em granito cinza andorinha espessura 2cm, para guichê secretaria, apoiada em alvenaria, acabamento abaulado nas duas faces, nas dimensões 1,50x0,30m.

Acabamento superior e das laterais do guichê da secretaria, em granito cinza andorinha polido, largura de 17 cm e espessura de 2 cm.

- *Depósito seco e Depósito da secretaria*

Prateleiras em granito cinza andorinha, espessura 2 cm, L=50 cm, incluindo apoio em cantoneira de ferro 1.1/2"x1.1/2"x3/16" com pintura em esmalte sintético cor grafite e fundo anticorrosivo, chumbada em alvenaria, engastado 5cm na parede.

Execução de base em alvenaria e acabamento em granito cinza andorinha, espessura 2 cm, L=50 cm, assentada com argamassa de cimento colante pré-fabricada, inclusive rejuntamento.

2.2.9 SERVIÇO COMPLEMENTARES

Instalar nas salas de aula e laboratório quadro pincel novo, completo, de laminado melamínico alta pressão, "LOUSA" quadriculado, cor branco brilhante, linha Lousas, padrão F608 Brancoline, esp. 1mm, incluso requadro madeira 2.5 x 5.0 cm e porta pincel, dim. 3.95 x 1.29 m.

Instalar no depósito guarda corpo em tubo de aço galvanizado DIN2440, Ø2", H=110 cm, chumbado no piso e pintura com tinta epóxi.

Instalar na escada metálica guarda corpo em tubo de aço galvanizado DIN2440, diâmetros 2", 1.1/2" e 3/4", H=110 cm, soldado na escada metálica, inclusive corrimão e tela de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro de cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x1/8", pintura com tinta epóxi.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Instalar placa chapa galvanizada, espessura 1MM, cantos arredondados R= 1,5CM, formato 18X18CM, com pintura automotiva e texto em impressão digital UV aplicado diretamente sobre a chapa para identificação dos ambientes.

Instalar placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação.

Executar chapim de granito cinza polido, largura 19 cm, espessura 2cm, com pingadeira em ambos os lados, no refeitório, pátio coberto e circulações.

2.7. ÁREA EXTERNA

2.7.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Para a revitalização da urbanização e paisagismo, faz-se necessário retirar uma parte do meio fio, bem como demolir pavimentações e/ou passeios/calçadas.

Demolição da antiga casa de gás.

Retirar portões e grades.

Retirar revestimento antigo reboco do muro bem como demolir uma parte.

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

Informações tais como quantidade e local onde os serviços serão realizados podem ser obtidos no memorial de quantidades civil bem como em projeto.

2.7.2 INSTALAÇÕES DE GÁS

Executar abrigo de gás para 2 cilindros de 45Kg, executados em alvenaria de bloco concreto estrutural cheio 14x19x39cm, dimensões internas 1,50x1,10x2.00m, inclusive cilindros e rede interna do abrigo compreendendo tubos e válvulas de esfera que interligam os cilindros. O mesmo receberá pintura acrílica 3 demãos na cor branco brilhante.

A laje de cobertura será impermeabilizada com manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado espessura 3mm, reforçado com filme int. polietileno, sobre base de regularização em argamassa traço 1:4, espessura mínima de 15mm e proteção mecânica em argamassa traço 1:4, espessura 20mm, incluindo juntas de dilatação.

Será instalado portão de abrir com uma folha estruturados com tubo metálico e fechamento em chapa aço galvanizado e tela de arame galvanizado corrugado malha 5x5mm “quebra chama”, gonzos, trincos, cadeados e porta cadeados, nas dimensões conforme projeto, pintado com tinta esmalte sintético na cor vermelha, a duas demãos, sobre uma demão de fundo anticorrosivo.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Os cilindros serão apoiados em bases confeccionadas em perfis metálicos pintadas com fundo anticorrosivo e tinta esmalte sintético.

Executar instalação de gás em tubo galvanizado NBR 5590-classe pesada 20mm (3/4"). Para assentamento da tubulação enterrada deverá ser executado escavação manualmente de valas nas dimensões 60x30cm, inclusive berço em concreto magro altura de 8 cm, reaterro com areia.

Após a instalação deverá ser executado teste de estanqueidade (teste de vazão) das instalações de Gás GLP, incluindo emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica e laudo.

Instalar extintor de incêndio de gás carbônico CO2 5 B:C (6 Kg) e placa de sinalização de segurança CODIGO 01 (NBR 13.434); CÓDIGO P1 (NT 14/2010-ES) ("PROIBIDO FUMAR"), no abrigo a ser construído.

2.7.3 RESERVATÓRIO

Os fechamentos em alvenaria de blocos de concreto (9x19x39cm), com resistência mínima a compressão 2,5MPa, assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:0,5:8, espessura das juntas 10mm e espessura da parede sem revestimento de 9cm e cobogó de concreto 40 x 40 x 10 cm, tipo reto, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, espessura das juntas 15 mm.

Sobre todas as alvenarias, exceto nas alvenarias de vedação em cobogó de concreto, deve-se executar chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm, executar sobre o chapisco reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, e pintura com tinta acrílica na cor branco, inclusive selador acrílico, a três demãos, sobre textura acrílica.

A cobertura será em telha em aço galvanizado trapezoidal 40, espessura 0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente, instaladas sobre estrutura metálica em perfil "W", aço estrutural ASTM A-572 G50, e perfil "U" dobrado enrijecido aço estrut. ASTM A-36.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Será instalado portão de abrir, com duas folhas, estruturado com tubo metálico com fechamento em chapa galvanizada e tela metálica, incluindo trincos, cadeados e porta cadeados pintado com tinta esmalte sintético na cor branco, a duas demãos, sobre uma demão de fundo anticorrosivo.

QUADRO DE ESQUADRIAS				
Nº	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QT.	
PORTÕES				
P1	Portão de abrir duplo chapa de aço galvan.+pintura de fundo anticorrosiva+pint. esmalte sintético cor Branco	3,60 X 3,20	01	
VÃOS		DIMENSÕES	PEITORIL	QT.
C1	Vão de ventilação em elemento vazado em concreto pré-moldado + pintura acrílica branca	3,60 x 2,00	0,20	01

Figura 8 – Quadro de esquadrias – Reservatório

Piso de concreto desempenado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, e=3 cm, com juntas plásticas em quadros de 1m, na cor natural.

2.7.4 MUROS E FECHAMENTOS

Onde o muro foi demolido será instalado gradil Nylofor 3D, H=2.03 m, cor branca, malha retangular 200x50mm e fio de aço Ø5.0 mm, inclusive poste de aço galvanizado 60x40 mm, chumbado sobre mureta de bloco de concreto canaleta 14x19x39 cm, H=40cm.

O muro existente e as muretas receberão chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm, executar sobre o chapisco reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, e pintura com tinta acrílica fosca na cor concreto, inclusive selador acrílico, a três demãos.

Sobre o muro será executado gradil de ferro galvanizado em tubos ø2" e barra chata 1"x1/4", inclusive chumbamento em muro existente, com parte superior em "Y" h=1,50 m.

Nos acessos a escola serão instalados de portões (PF1 e PF7), de correr Nylofor 3D Belgo ou equivalente, em painel de aço galvanizado, malha retangular 200x50 mm e fio de aço Ø5mm, incluso poste de aço galvanizado 60x40mm, nas dimensões e locais dispostos em projeto.

2.7.5 PAVIMENTAÇÃO

A pavimentação será em blocos intertravados pré-moldados de concreto tipo holandês ou equivalente, com dimensões 200x100x100mm, na cor vermelho, resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm.



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Execução de calçada em concreto estrutural $F_{ck}=25\text{MPa}$, executada com uma base de concreto magro esp.5 cm, tela soldada em aço CA-60 $\varnothing 4.2$ mm, tipo Telcon Q-138, incluindo preparo de caixa, esp.10 cm.

A delimitação da pavimentação e/ou calçada deverá ser em meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

No estacionamento deverá ser executadas as demarcações de vaga de estacionamento para PCD (Pessoas com Deficiência), dim. 3,54x4.50 m, tinta à base de borracha clorada.

2.7.6 PAISAGISMO

Os jardins receberão plantio de grama tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal e o plantio de Agave Marginata (Attenuata), porte mínimo 50cm, com abertura de cava de 60x60 cm, inclusive adubação, fornecimento de terra vegetal, fosfato de rochas, calcário e estaca de madeira.

2.7.7 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Instalar Bicletário em tubo de ferro galvanizado 1" e ferro liso 1/2", inclusive pintura, conforme projeto padrão SEDU, onde indica o projeto.

Executar chapim de granito cinza polido, largura 19 cm, espessura 2cm, com pingadeira em ambos os lados, nas muretas frontais e mureta estacionamento/área técnica.

Na rampa deverá ser instalados corrimão de tubo de aço inox AISI 304, $\varnothing 2"$ (corrimão duplo) e $\varnothing 3/4"$ (suportes do corrimão), canoplas de acabamento em chapa inox AISI 304 N.16, inclusive fixação com chumbadores tipo parabol, e guarda corpo de tubo de inox AISI 304, $\varnothing 2"$ (montantes, corrimão duplo e travessas horizontal superior e inferior), $\varnothing 3/4"$ (suportes) e $\varnothing 1"$ (barras verticais), espessura 1.5mm, altura $H=1.10\text{m}$, com canoplas em chapa inox AISI304 N.16, fixados com chumbador parabol.

3. PLANO DE ATAQUE

As intervenções a serem realizadas na unidade escolar deverão ser executadas de forma a minimizar os impactos causados pelos serviços e as interferências em seu funcionamento. Tratam-se de diretrizes gerais para o desenvolvimento da obra. Os procedimentos podem ser revistos entre a contratada e a comunidade escolar, visando melhor aproveitamentos das equipes e minimizando os impactos na dinâmica da instituição.

ETAPA 01 – Alocar canteiro de obras.

ETAPA 02 – Construir o reservatório d'água e casa de gás.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

ETAPA 03 – Desenvolvimento das intervenções do prédio existente.

ETAPA 04 – Desenvolvimento das intervenções externas.

ETAPA 05 – Desmobilização.

Obs:

- Deverão ser pintadas as paredes preservando as esquadrias, luminárias e eletrodutos ou qualquer outro objeto afixado à superfície. Deverá ser agendado com a direção da unidade de ensino com pré autorização da fiscalização.
- Toda a área de intervenção deverá ser devidamente isolada durante a execução dos serviços, garantindo-se a proteção e o fluxo dos alunos e funcionários da unidade escolar.
- São de responsabilidade da empresa executora todos os serviços que se façam necessários para a perfeita execução dos serviços contratados. Qualquer dúvida a respeito dos materiais, procedimentos ou serviços deverá ser esclarecida junto à fiscalização. Será de inteira responsabilidade da empresa executora e instaladora o uso de equipamento de segurança por parte de seus funcionários (EPI). Os materiais e serviços ficarão sujeitos à aprovação da fiscalização, que poderá a qualquer tempo rejeitá-los se os julgar de qualidade inferior, bem como exigir atestado de qualidade dos mesmos, ficando os custos por conta da empresa responsável pela execução e instalação. Qualquer alteração que se julgar necessária deverá ser consultada previamente a fiscalização, necessitando para tanto a autorização da mesma por escrito.

Notas Gerais:

- Quando houver intervenção em piso dos ambientes, alinhar com os fiscais os níveis de acabamento. Esses serviços só poderão ser executados com autorização da fiscalização. A executante deve seguir, ainda, as normas estabelecidas pela ABNT NBR 9050 e demais legislações vigentes;
- Durante a intervenção na cobertura deve ser utilizada lona plástica para proteção de lajes. Monitorar o escoamento de água presente na lona para evitar água parada e excesso de carga sobre as lajes e infiltrações nos ambientes sobre a cobertura. As intervenções nas coberturas só poderão ser iniciadas com a presença do material necessário à sua execução no canteiro de obras;
- Utilizar lona plástica para proteção das mesas de computadores durante a intervenção. Caso haja necessidade de movimentação de computadores para execução da obra, ou mesmo de remoção dos mesmos.

4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA



OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável à substituição de alguns dos materiais especificados no Memorial Descritivo, esta substituição só poderá ser efetuada mediante expressa autorização, do agente fiscalizador da obra, para cada caso particular.

Entende-se por MATERIAIS, PRODUTOS OU PROCESSOS EQUIVALENTES aqueles com certificação de ISO-9000 ou INMETRO e cujos testes específicos em laboratórios idôneos e especializados tenham apresentado resultados equivalentes quanto aos diversos aspectos de desempenho, durabilidade, dimensões, resistências diversas e confiabilidade.

5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA

Deverão ser observadas as normas básicas de Segurança e Medicina do Trabalho, (PCMSO, PCMAT, PPP, NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, NR-10- Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade).

6. RECEBIMENTO DA OBRA

A conclusão da reforma e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL

- Todo o entulho gerado a partir da limpeza e capina do terreno será removido;
- Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da edificação por estes serviços.

6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO

- Quando os serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório, que será passado em três vias de igual teor, todas elas assinadas por comissão da SEDU, especialmente designada para tal fim;
- O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos.

6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO

O termo de recebimento definitivo dos serviços contratados será lavrado até 90 dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA NA EEEFM ANTONIO JACQUES SOARES	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: ITP03-P01-AQ-E-R0-02

- a) Atendidas todas as demandas da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento dos serviços executados;
- b) Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

ASSINATURAS (5)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

ANDRÉIA SEGLIA
TEC DE EDIFICACOES - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 29/04/2022 16:54:01 -03:00

FERNANDA DA SILVA PLÁCIDO
ARQUITETA - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 29/04/2022 13:14:58 -03:00

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR DE PROJETOS - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 29/04/2022 13:35:06 -03:00

GUSTAVO ALMEIDA DE OLIVEIRA CHAVES
COORDENADOR GERAL - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 29/04/2022 16:39:13 -03:00

ERICO DA SILVA GUERRA
COORDENADOR GERAL - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 29/04/2022 16:06:37 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 29/04/2022 16:54:01 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por ANDRÉIA SEGLIA (TEC DE EDIFICACOES - CONTROLTEC - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2022-2VZ4G6>